

# PİYASA YORUMU

## ARAŞTIRMA

 **HALKYATIRIM**

[halkyatirim.com.tr](http://halkyatirim.com.tr) | 444 42 55

## Küresel piyasalarda Çin kaynaklı baskının azalması küresel piyasaların daha iyimser bir zeminde hareket etmesini sağlasa da risk iştahı zayıf kaldı

### Dün piyasalarda neler oldu?

Küresel piyasalarda dün zayıf risk iştahı görüldü. Avrupa borsaları kapanışında Stoxx Europe 600 gösterge endeksi %0,13 azalarak 437,29 puana ve Almanya'da DAX 30 endeksi %0,19 düşerek 14.355,45 puana indi.

Avrupa'nın en büyük ekonomisi Almanya'da enflasyon Kasım'da yavaşladı. Almanya İstatistik Ofisi'nin verilerine göre AB uyumlu TÜFE Kasım'da yıllık bazda %11,6'dan %11,3'e geriledi. Yine dün açıklanan verilere göre İspanya ve Belçika'da da enflasyon yavaşlayarak Avrupa Merkez Bankası'nın faiz artırım hızını yavaşlatacağı beklentisini güçlendirdi.

İngiliz hükümeti, enerji fiyatlarındaki artış nedeniyle halkın enerjisiyi daha tasarruflu ve etkin kullanmasının teşvik edilmesi amacıyla kitlesel iletişim kampanyası başlattı.

ABD tarafında konut fiyatları verileri takip edildi. Fiyatlar, borçlanma maliyetlerindeki artışın talebi düşürmesiyle 3. ayda da düşüşünü sürdürdü. ABD'de S&P Case-Shiller 20 kentte konut fiyat endeksi Eylül'de yüksek faizlerin etkisiyle aylık bazda tahminlere paralel olarak %1,2 düştü. Önceki ay düşüş %1,3 olmuştu. Böylece konut fiyatlarındaki gerileme 3. ayda da devam etti. Ulusal bazda konut fiyatları yıllık bazda %10,6 arttı. Önceki ay yıllık bazda %12,9 artmıştı.

St. Louis Federal Rezerv Bankası Başkanı James Bullard, 2023'te daha sıradan para politikasına dönüş için zemin hazırladığını söylediği ekonomik büyümeyi kısıtlayacak düzeyde ek faiz artırımını çağırmasını yineledi. Dün yayımlanan bir makalede Bullard, "Politika faizi henüz yeterince kısıtlayıcı kabul edilebilecek bir düzeye ulaşmadı" dedi ve tahminlerin en az %4,9'luk bir orana ihtiyaç duyulacağını gösterdiğini söyledi.

ABD borsalarında zayıf bir seyir görüldü. Dow Jones endeksi 33.852 puanda yatay kapanış gerçekleşirken S&P 500 endeksi %0,16 düşüşle 3.957,63 puana geriledi. Nasdaq ise %0,59 gerileyerek 10.983,78 puandan kapanış yaptı.

Dün ABD 10 yıllık tahvil faizi %3,70-3,75 seviyesinde yatay seyretti. DXY bu sabah 106,5 seviyesinde. EUR/USD paritesinde 1,03-1,04 arasındaki bant hakeketi devam ederken Brent petrolde toparlanma çabası bugün de devam ediyor. Brent petrol bu sabah 85,2 USD seviyesinde. Geçtiğimiz ay yapılan kesintilerle ABD Başkanı Biden'ın sert tepkilerini çeken OPEC+'nın bu hafta sonu yapılacak toplantıda yeni kesintilere gitmeyi değerlendirebileceği belirtiliyor.

Bitcoin'in Salı günü yaşadığı yükseliş FTX'in çöküşünün başka firmalara sıçrayabileceğine dair endişelerle gölgelenirken uzmanlar yaşanan iflas dalgasının henüz sona ermiş olmayabileceğini ve bazı analizlerin 10 bin dolara işaret ettiğini belirtiyor. Bitcoin bu sabah 16.800 USD seviyesinde.

Çin'de COVID-19 salgınında günlük yeni vaka sayısı dün 37.828'e geriledi. Önceki gün 38.645 vaka belirlenmişti. Bu sabah açıklanan verilere göre Çin'de imalat ve hizmet sektörü aktiviteleri Kasım ayında, Kovid-19 sınırlamalarının ve yavaşlayan küresel talebin etkisi ile 7 ayın en düşük seviyelerine geriledi.

### Bugün ne bekliyoruz?

Bu sabah Asya piyasalarında ılımlı pozitif bir seyir görüyoruz. ABD vadeli de hafif pozitif. VIX endeksi 21,9 seviyesinde.

Bugün yurt dışında Euro Bölgesi'nde TÜFE verisi açıklanacak. Önceki veride %10,7 olarak açıklanan TÜFE'nin %10,4 seviyesine doğru geri çekileceği öngörülüyor. Çekirdek enflasyonun ise yıllık bazda %5,0'ten %4,9'a doğru gerilemesi bekleniyor. Yine bugün ABD'de tarım dışı istihdam verilerine öncülük eden ADP özel sektör istihdam verileri açıklanacak. Günün beklenen bir diğer verisi ABD'nin üçüncü çeyrek için GSYH ikinci tahminleri olacak. GSYH ilk açıklanan rakamlarla %2,6 büyümeye gösterirken, çekirdek PCE artışı %4,5 ve tüketici harcamaları %1,4 artış göstermişti. Bugün TSİ 21:30'da Fed Başkanı Jerome Powell, Brookings Enstitüsü etkinliğinde ekonomik görünüm ve iş gücü piyasası hakkında konuşacak.

### Gelecek gündemde neler var?

Perşembe günü ABD'de, Fed'in de yakından izlediği verilerden biri olan ISM İmalat ve PCE enflasyon verileri takip edilecek. Hatırlanacağı üzere, son açıklanan ABD TÜFE rakamı yıllık bazda %8,2'den %7,9'a gerilemişti. Bu eğilimin PCE verilerine de yansması ve yıllık rakamın %6,2'den %6,0 seviyesine gerilemesi bekleniyor. Benzer şekilde çekirdek PCE'nin %5,1'den %5,0'e gerileyeceği tahmin ediliyor. Cuma günü ise haftanın en önemli verisi olan ABD iş gücü verileri açıklanacak. Ülkede en son tarım dışı istihdam 261 bin ile beklentilerin üzerinde gelirken, işsizlik oranı %3,7'ye yükselmişti. Saatlik kazançlarda aylık %0,4, yıllık bazda %4,7 artış yaşanmıştı. Tarımdışı istihdamda beklenti, son ay ABD ekonomisinin toplam istihdamda 200 Bin yeni iş ekleyerek Aralık 2020'den bu yana en küçük artışı yaşanması yönünde oluşuyor.

30.11.2022

## ABD Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Dow Jones	33,852.5	▲ 0.01%	▼ -1.00%	▲ 15.92%	▼ -8.01%
Nasdaq	10,983.8	▼ -0.59%	▼ -2.67%	▲ 4.19%	▼ -29.69%
S&P 500 Vadeli*	3,969.0	▼ -0.21%	▼ -1.59%	▲ 9.48%	▼ -17.04%

## Avrupa Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Dax	14,355.5	▼ -0.19%	▼ -1.27%	▲ 16.97%	▼ -11.13%
FTSE 100	7,512.0	▲ 0.51%	▲ 0.61%	▲ 7.94%	▲ 0.09%
MSCI Europe	1,730.6	▼ -0.46%	▼ -1.18%	▲ 19.35%	▼ -17.99%

## Asya Piyasaları ve Asya GOÜ Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Shanghai Bileşik*	3,152.2	▲ 2.31%	▲ 2.04%	▲ 5.99%	▼ -13.22%
Kospi	2,433.4	▲ 1.14%	▼ -0.33%	▲ 10.48%	▼ -18.60%
Hong Kong*	18,327.2	▲ 0.67%	▲ 3.77%	▲ 6.45%	▼ -21.31%
S&P BSE Sensex - Hindistan	62,672.5	▲ 0.03%	▲ 0.64%	▲ 8.07%	▲ 4.71%
IDX Composite - Endonezya	7,044.9	▲ 0.47%	▼ -0.50%	▲ 0.72%	▲ 5.22%
TAIEX - Tayvan	14,828.9	▲ 1.05%	▲ 0.30%	▲ 13.36%	▼ -19.96%
MSCI GOU Asya	508.8	▲ 2.84%	▲ 1.35%	▲ 9.08%	▼ -23.76%

## Diğer Gelişmekte Olan Ülke Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
BIST 100 - Türkiye	4,962.5	▲ 0.80%	▲ 2.15%	▲ 38.54%	▲ 152.72%
MOEX - Rusya	2,185.3	▲ 0.36%	▼ -1.16%	▲ 14.00%	▼ -43.58%
WIG - Polonya	55,942.7	▲ 0.35%	▼ -0.29%	▲ 21.39%	▼ -20.61%
Prag SE - Prag	1,217.8	▼ -1.43%	▼ -1.39%	▲ 5.62%	▼ -15.26%
S&P/BMV IPC - Meksika	50,174.1	▼ -1.78%	▼ -3.47%	▲ 10.38%	▼ -5.36%
Merval - Arjantin	168,194.6	▲ 2.38%	▲ 4.51%	▲ 23.31%	▲ 97.21%
Tel Aviv 35 - İsrail	1,865.4	▲ 1.38%	▼ -0.73%	▲ 0.15%	▼ -6.84%
Tedavul All - Suudi Arabistan	10,752.0	▲ 0.05%	▼ -1.71%	▼ -6.92%	▼ -5.33%
FTSE/JSE All - Endonezya	73,127.9	▼ -0.33%	▲ 0.00%	▲ 12.91%	▼ -2.56%
DFM General - Birleşik Arap Emirlikleri	3,304.4	▲ 0.52%	▼ -0.63%	▼ -1.05%	▲ 2.74%

\*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; aylık değişim, önceki ayın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.



### 3. Çeyrek büyüme verisinin takip edileceği günde, yükseliş trendini sürdüren endeks güne alıcılı başlangıç yapabilir

#### Dün piyasalarda neler oldu?

Dün BIST 100 endeksi güne %0,40 artışla 4.942,83 puandan başlangıç yaptı. Seans içinde en düşük 4.817,31 puan ve en yüksek 4.988,20 puanı gören endeks, günü %0,80 artışla 4.962,48 puandan tamamladı. Bankacılık endeksi dün yatay kapanış yaptı. Sınai endeks %1,34 ve ulaştırma endeksi %4,29 yükseldi. Endekste toplam işlem hacmi 109,5 milyar TL seviyesinde gerçekleşti.

#### Bugün ne bekliyoruz?

Yurt içi piyasalarda, 3. Çeyrek büyüme verisinin takip edileceği günde, yükseliş trendini sürdüren endeksin güne alıcılı başlangıç yapabileceğini tahmin ediyoruz.

Bugün yurt içinde 3. Çeyrek GSYH değişimi verisi piyasalarda takip edilecek. Foreks anketine göre bu yılın 3. Çeyreğinde GSYH büyüme tahmini yıllık bazda %4,0 büyüme yönünde oluştu. Ankette 2022 tahmini %5,2, 2023 tahmini ise %3,0 büyüme yönünde oluştu.

#### Gelecek gündemde neler var?

Bu hafta Perşembe günü ise Kasım ayı İmalat PMI verisi takip edilecek. Yine Perşembe günü piyasaların yakından izleyeceği ve Türkiye geneli enflasyon rakamı için öncü sinyaller veren İstanbul Ticaret Odası (İTO) perakende ve toptan fiyatlar verileri açıklanacak. İstanbul'da tüketici enflasyonu en son %108,77 olarak açıklanmıştı. Aynı gün TCMB, 24 Kasım tarihli Para Politikası Kurulu (PPK) toplantı özetini de yayınlayacak.

BIST Verileri			
Endeksler	BIST 100	BIST Banka	BIST Sınai
Kapanış	4,962.5	4,478.6	8,259.2
Günlük Değ.	▲ 0.80%	▼ -0.05%	▲ 1.34%
Haftalık Değ.	▲ 2.15%	▲ 0.66%	▲ 2.36%
Yıllık Değ.	▲ 167.14%	▲ 180.66%	▲ 142.62%
Hacim (milyar TL)	109.4	19.5	48.4
Günlük Değ.	▼ -4.55%	▼ -16.31%	▼ -11.51%
3 Aylık Ortalama Hacim (milyar TL)	85.3	19.5	35.8
Günlük Değ. - 3 Aylık Ort.	▲ 28.30%	▲ 0.03%	▲ 35.36%

\*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.

Türkiye Kapanışının Ardından Piyasalar			
	Türkiye Kapanışı	Türkiye Açılışı Öncesi	Değişim
\$/TL	18.6336	18.6326	▼ -0.01%
€/Ş	1.0357	1.0358	▲ 0.01%
\$/¥	138.42	138.47	▲ 0.04%
Altın	1,752.9	1,754.8	▲ 0.10%
Nasdaq*	11,551.2	11,575.1	▲ 0.21%

\*Türkiye Açılışı Öncesi için belirtilen rakamlar, bir önceki günün kapanış verileridir.

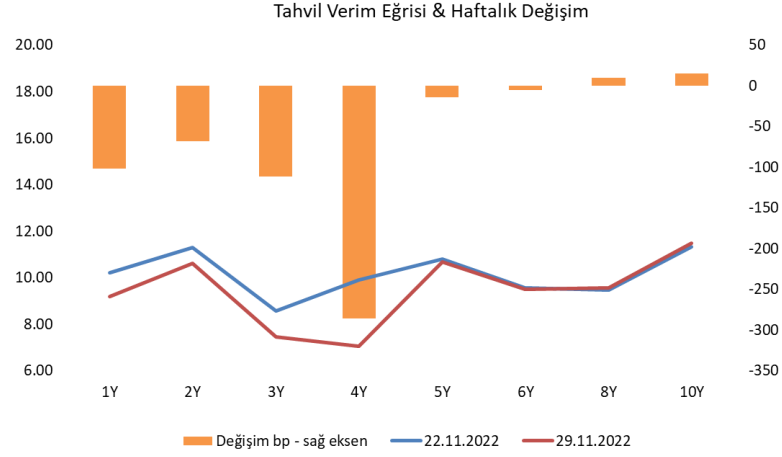
Türkiye - Ülke Risk Primleri (CDS)					
Değişimler	29/11/22	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Türkiye 2 Yıllık	462.4	● -0.75%	● -3.59%	● -22.6%	● -9.8%
Türkiye 5 Yıllık	527.4	● -0.93%	● -3.39%	● -19.4%	● 0.2%
Türkiye 10 Yıllık	490.4	● -0.64%	● -3.36%	● -19.6%	● -10.1%

## Tahvil ve Döviz Piyasasında Fiyatlamalar

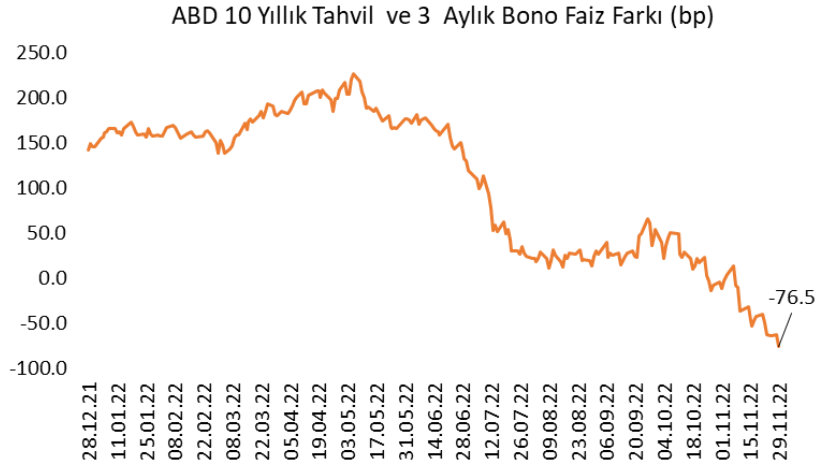
Çin'deki Koronavirüs önlemlerinin hafifleyebileceği beklentileriyle dolardaki güçlenme hız keserken Dolar Endeksi 106,7 seviyesinde fiyatlandı. Diğer yandan, İspanya ve Belçika'dan sonra Almanya'da da Kasım ayında enflasyonun gerilemesi sonucu, Avrupa Merkez Bankası'nın faiz artırımında yavaşlayabileceği beklentileriyle Avrupa Bölgesi tahvil faizlerinde gerileme izlendi. Bu kapsamda Almanya 10 yıllık tahvil faizi 4 bp azalışla %1,95, İtalya 10 yıllık tahvil faizi 5 bp azalışla %3,86 seviyesinden işlem gördü. Hazine Eurobondlarında sınırlı alıcılı seyir izlenirken, 2033 vadeli gösterge 10 yıllık Eurobond faizi 4 bp azalışla %8,98 seviyesine geriledi. Yurt içi TL tahvil faizlerinde de sınırlı geri çekilme izlenirken BIST Kesin Alım Satım Pazarı işlem hacmi 2,7 milyar TL' geriledi. 2 yıl vadeli gösterge tahvil bileşik faizi 6 bp azalışla %10,65, 10 yıl vadeli gösterge tahvil faizi 4 bp azalışla %10,80 seviyesinden günü tamamladı.

TL likidite tarafında TCMB 80 milyar TL'lik haftalık repo dönüşünü 77 milyar TL olarak yenilerken, APİ ile haftalık repo fonlama tutarı 261 milyar TL'ye geriledi. Aynı gün valörlü kotasyon swap işlemlerinden 4 milyar TL ve swap ihalesinden 8,2 milyar TL ilave fonlama gerçekleştirdi TLREF oranı ise %10,08 ile politika faizinin belirgin şekilde üstünde oluşmaya devam etti.

ABD Hazinesi'nin 10 yıl vadeli tahvil ve 3 ay vadeli bono faiz farkı dün gün içinde -76 baz puana kadar düşerken 2000 yılından beri en düşük seviyeleri test etmiş oldu. Diğer yandan ABD tahvil piyasasında ters verim eğrisi durgunluğa işaret etmeye devam ederken, küresel tahvil verim eğrisinde de benzer hareket görülmeye başladı.



Dönem	Temmuz 22	Ağustos 22	Eylül 22	Ekim 22	29.11.22
Dönem Sonu TLREF Endeksi	1590.72	1609.14	1627.43	1642.72	1656.76
Aylık Ortalama	14.37%	13.56%	12.90%	11.77%	10.72%
PPK Toplantı Tarihi	22.12.2022 Perşembe		Günlük TLREF Oranı		10.06%



## Yurt İçi Haberler

**TÜİK Ekim ayı dış ticaret verilerini** açıkladı. Ekim'de dış ticaret açığı aylık bazda, bir önceki aydaki 9,6 milyar dolardan 7,9 milyar dolara gerilerken geçen yılın aynı döneminde kaydedilen 1,5 milyar doların önemli oranda üzerinde bulunmaya devam etti. Son verilerle 12 aylık dış ticaret açığı, Eylül sonundaki 96,9 milyar dolardan Ekim sonunda 103,3 milyar dolara yükseldi. Kümüle açık geçen yılın aynı döneminde ise 43,5 milyar dolar seviyesindeydi. 12 aylık bazda ihracatın ithalatı karşılama oranının da, Eylül sonundaki %70,1'den son ay %73,0'e (geçen yılın Ekim sonunda %93,2 seviyesindeydi) yükseldiğini görmekteyiz.

Ekim ayında en fazla **ihracat** yapılan ülke Almanya olurken en fazla ithalat yapılan ülke Rusya oldu. Petrol-doğalgaz ve emtia fiyatlarındaki geri çekilmeye bağlı olarak Ekim ayında enerji ithalatı tutarında bir önceki aya göre azalış yaşandı. Bir önceki ay 7,7 milyar dolardan 8,7 milyar dolara yükselen aylık enerji ithalatı Eylül ayında 8,85 milyar dolar olmuştu. Ekim ayında enerji ithalatı 7,45 milyar dolara geriledi.

TÜİK verilerine göre, **ekonomik güven endeksi** Ekim ayında 97,1 iken, Kasım ayında %0,2 oranında azalarak 96,9 değerini aldı. Bir önceki aya göre Kasım ayında reel kesim (imalat sanayi) güven endeksi %0,7 oranında azalarak 101,3 değerini, hizmet sektörü güven endeksi %1,0 oranında azalarak 118,1 değerini aldı. Tüketici Güven Endeksi %0,6 oranında artarak 76,6 değerini, perakende ticaret sektörü güven endeksi %2,1 oranında artarak 121,9 değerini, inşaat sektörü güven endeksi %1,2 oranında artarak 91,6 değerini aldı.

**Cumhurbaşkanımız Erdoğan,** Türkiye Otelciler Federasyonu 7. Olağan Genel Kurulu'ndaki konuşmasında hem turist sayısı, hem turizm geliri bakımından Türkiye'nin zirve noktasını yaşadığını söyledi. Erdoğan, "Turist başına harcamanın 1.000 dolara yaklaşması, verilen emeklerin karşılığının alınmaya başladığının göstergesidir. Küresel salgın döneminde kısa bir ara vermiş olsak da, hem turist sayısı hem turizm geliri bakımından ülkemizin zirve noktasını hep birlikte yaşıyoruz." ifadelerini kullandı.

## Yurt Dışı Haberler

Bu sabah açıklanan verilere göre **Çin'de imalat ve hizmet** sektörü aktiviteleri Kasım ayında, Kovid-19 sınırlamalarının ve yavaşlayan küresel talebin etkisi ile 7 ayın en düşük seviyelerine geriledi. Ulusal İstatistik Bürosu tarafından hazırlanan İmalat Sektörü PMI Kasım ayında, Ekim ayındaki 49,2 puandan 48,0 puana indi. Hizmet PMI da Kasım ayında Ekim ayındaki 48,7 puandan 46,7 puana düştü.

**OPEC+'nın** 4 Aralık Pazar günü Viyana'da yapacağı toplantıda Ocak ayı üretim politikasına yön verilecek. OPEC+'ya yakın kaynakların verdikleri bilgiye göre Pazar günü yapılacak toplantıda üretim miktarının değiştirilmemesi ve düşürülmesi seçenekleri ele alınacak.

**BofA** dün yayımladığı raporda, ABD ekonomisinin gelecek yılın ortaları civarında bir resesyona gireceğini ve bunun yılın sonuna doğru Fed'i faiz indirmeye zorlayacağını öngördü. BofA'nın ABD Faiz Stratejisti Mark Cabana tarafından hazırlanan raporda Fed'in faiz oranını %5,25'e çıkarana kadar faiz artırımına devam edeceğini, bu orana Mart ayına kadarki 3 toplantıda da faiz artırarak ulaşacağını öngördükleri belirtildi. ABD 10 yıl vadeli Hazine kağıdı getirilerinin 2023 ilk çeyrekte %4 seviyesinden düşmeye başlayacağını öngören Cabana, 2023 sonunda getirinin %3,25 civarında olmasını beklediklerini ifade etti.

**Almanya'da enflasyon** Kasım'da yavaşladı. Yine bugün açıklanan verilere göre İspanya ve Belçika'da da enflasyon yavaşlayarak Avrupa Merkez Bankası'nın faiz artırım hızını yavaşlatacağı beklentisini güçlendirdi. Almanya İstatistik Ofisi'nin verilerine göre AB uyumlu TÜFE Kasım'da yıllık bazda %11,3'e geriledi. Ekim'de enflasyon %11,6 olmuştu. Enerji maliyetlerindeki düşüş enflasyondaki yavaşlamada etkili oldu. Bloomberg anketine katılan analistlerin beklentisi de %11,3'tü. Enflasyon aylık bazda değişmedi. Önceki ay %1,1 artış olmuştu.

**İspanya'da** Kasım'da yıllık enflasyon %7,3'ten %6,6'ya geriledi. Beklenti verinin %7,1 olması yönündeydi. Elektrik ve yakıt maliyetlerindeki gerileme enflasyondaki yavaşlamayı tetikledi. Ülkede çekirdek enflasyon ise %6,3'e yükseldi.

**Uluslararası Para Fonu (IMF)** Başkanı Kristalina Georgieva, Çin'in, Kovid-19 salgınıyla mücadele kapsamında uyguladığı "toplu sokağa çıkma yasağından" ziyade "hedef odaklı bir yaklaşım" benimsemesi gerektiğini bildirdi. Georgieva, bu yaklaşımın, salgının küresel ekonomi üzerindeki etkisini hafifletecek bir değişiklik olabileceğini belirtti.

## Şirket Haberleri

**Doğan Holding (DOHOL, Pozitif):** Şirketin doğrudan bağlı ortaklığı Çelik Halat ve Tel Sanayii A.Ş.'nin 41.500.000 Türk Lirası ödenmiş sermayesinde Şirketin sahip olduğu %69,83 oranındaki 28.980.815,63 adet payın; Sermaye Piyasası Mevzuatı bakımından Şirket ile yönetim, denetim veya sermaye bakımından ilişkisi bulunmayan Artaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. (% 75 oranında) ve Betatrans Lojistik İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye (% 25 oranında), yapılan pazarlıklar neticesinde 27.000.000 AVRO bedel ile satılmasına karar verildiği, bu Karar'a istinaden Şirket ile Alıcılar arasında 12.10.2022 tarihli 'Pay Devir Sözleşmesi' akdedildiği ve mezkûr Sözleşme kapsamında, 36.066.100 Türk Lirası tutarındaki ön ödemenin 12.10.2022 tarihi itibarıyla Şirket hesaplarına intikal ettiği hususlarına yer verilmişti. Şirket Yönetim Kurulu'nun 29.11.2022 tarihli toplantısında ise, özetle; Şirket Yönetim Kurulu'nun 12.10.2022 tarihli Kararı'nda belirtilen "Satış Bedeli"nin; yeniden yapılan değerlendirmeler ve pazarlıklar neticesinde 26.100.000 AVRO olarak revize edilmesine karar verildi.Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 29.11.2022 tarihli Kararı'na istinaden; Çelik Halat ödenmiş sermayesinin ve oy haklarının %69,83'üne tekabül eden toplam 28.980.815,63 adet payın satış ve devir işlemleri; Alıcılar tarafından 12.10.2022 tarihinde Şirket hesaplarına intikal ettirilmiş olan 36.066.100 Türk Lirası tutarındaki ön ödemenin yanı sıra; 29.11.2022 tarihinde Şirket hesaplarına intikal ettirilen 468.137.680 Türk Lirası olmak üzere toplamda 504.203.780 Türk Lirası bedel üzerinden 29.11.2022 tarihinde gerçekleştirilmiş olup "Kapanış" işlemleri 29.11.2022 tarihi itibarı ile tamamlandı.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	DOHOL	F/K	3,3
Cari Fiyat (TL)	7,84	FD/FAVÖK	4,6
52H En Yüksek (TL)	8,26	FD/Satışlar	0,5
52H En Düşük (TL)	2,36	PD/DD	1,2
Piyasa Değeri (mn TL)	20.516,8	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	1.102,6	S1H	6,8%
Halka Açıklık Oranı (%)	35%	S1A	3,0%
Endeks Payı (BIST100)	0,6%	S3A	-12,9%
Temettü Verimi	1,4%	S1Y	-8,9%
3A Hacim (mn TL)	1.065,7	YB	27,2%

**Ford Otomotiv (FROTO, Nötr):** Ford Otomotiv bugün hisse başına brüt 5,7 TL, net ise 5,13 TL nakit temettü ödemesi yapacak. Ford Otomotiv için temettü sonrası düzeltilmiş 12 aylık hedef fiyatımızı 476,40 TL olarak hesaplıyoruz.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	FROTO	F/K	10,8
Cari Fiyat (TL)	442,80	FD/FAVÖK	11,2
52H En Yüksek (TL)	452,10	FD/Satışlar	1,3
52H En Düşük (TL)	196,66	PD/DD	9,9
Piyasa Değeri (mn TL)	155.382,9	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	8.350,8	S1H	-3,8%
Halka Açıklık Oranı (%)	18%	S1A	-3,9%
Endeks Payı (BIST100)	2,3%	S3A	-26,1%
Temettü Verimi	4,1%	S1Y	-87,0%
3A Hacim (mn TL)	1.004,4	YB	-73,2%

**Skor Kart:** Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.



## Şirket Haberleri

**İndeks Bilgisayar (İNDES, Sınırlı Negatif):** Şirket portföyünde bulunan, geri alınmış Şirket paylarından 4.100.000 adedi 29/11/2022 tarihinde 19,10 TL fiyat'dan Borsa İstanbul A.Ş. nezdinde kurumsal yatırımcılara satıldı. Bu işlemle birlikte, şirket nezdinde geri alınan Şirket payı 671.571 adet kaldı. Son kapanış fiyatının %1,5 altında bir fiyata işaret ediyor.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	İNDES	F/K	6,5
Cari Fiyat (TL)	19,40	FD/FAVÖK	4,5
52H En Yüksek (TL)	20,48	FD/Satışlar	0,2
52H En Düşük (TL)	6,09	PD/DD	3,7
Piyasa Değeri (mn TL)	4.345,6	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	233,5	S1H	4,9%
Halka Açıklık Oranı (%)	61%	S1A	11,6%
Endeks Payı (BIST100)	0,0%	S3A	55,7%
Temettü Verimi	2,8%	S1Y	4,1%
3A Hacim (mn TL)	59,7	YB	43,2%

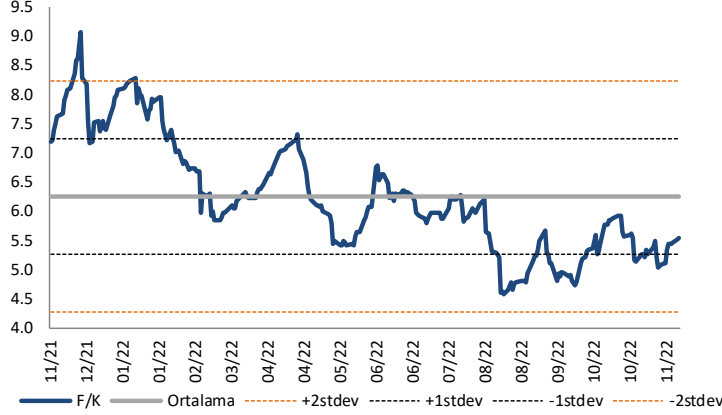
**Mia Teknoloji (MIATK, Nötr):** Şirketin %100 oranında pay sahibi olduğu Tripy Mobility Teknoloji A.Ş.'nin ödenmiş sermayesi potansiyel büyüme ve yatırımları dikkate alınarak 1.000.000 TL' den 10.000.000 TL' ye artırılmış olup, tamamı nakden ödendi.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	MIATK	F/K	23,9
Cari Fiyat (TL)	132,00	FD/FAVÖK	22,5
52H En Yüksek (TL)	175,80	FD/Satışlar	12,0
52H En Düşük (TL)	27,86	PD/DD	11,5
Piyasa Değeri (mn TL)	5.016,0	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	269,6	S1H	-18,4%
Halka Açıklık Oranı (%)	33%	S1A	78,8%
Endeks Payı (BIST100)	0,0%	S3A	124,1%
Temettü Verimi	0,0%	S1Y	197,7%
3A Hacim (mn TL)	135,9	YB	115,7%

**Skor Kart:** Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.

## Çarpanlar Bazında BIST

BIST 100 F/K (Cari)

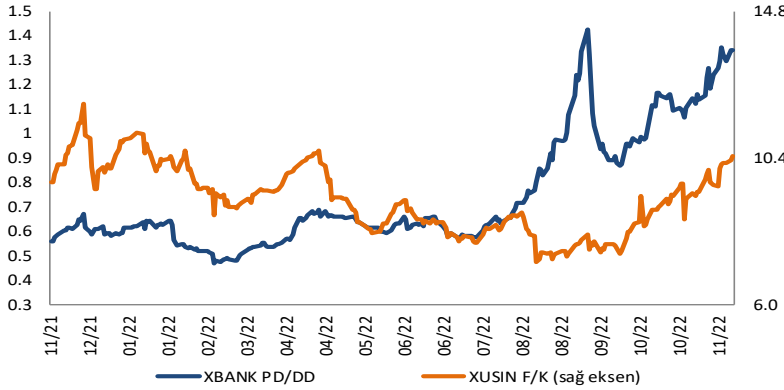


BIST100 F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		5.55x
Minimum	4.72x	4.58x
Maksimum	5.93x	9.06x
Ortalama	5.29x	6.24x
Minimuma Uzaklık	0.83x	0.97x
Maksimuma Uzaklık	-0.38x	-3.51x
Performans	13.5%	-24.3%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %5; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %12.5 yakınız.*

XBANK PD/DD (Cari) / XUSIN F/K (Cari)

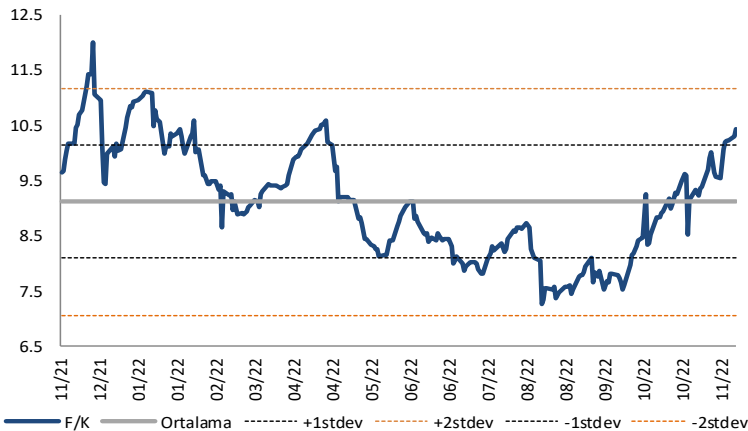


XBANK PD/DD Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		1.34x
Minimum	0.87x	0.47x
Maksimum	1.42x	1.42x
Ortalama	1.11x	0.74x
Minimuma Uzaklık	0.47x	0.87x
Maksimuma Uzaklık	-0.08x	-0.08x
Performans	41.1%	131.5%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %18; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %44.7 yakınız.*

XUSIN F/K (Cari)



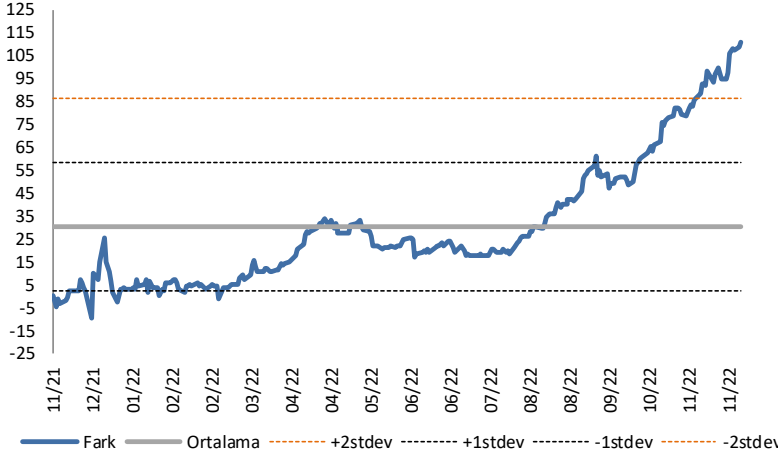
XUSIN F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		10.44x
Minimum	7.45x	7.28x
Maksimum	10.44x	12.01x
Ortalama	8.68x	9.13x
Minimuma Uzaklık	3.00x	3.16x
Maksimuma Uzaklık	0.00x	-1.57x
Performans	25.5%	-2.9%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %17; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %12.6 yakınız.*

## BIST vs MSCI GOÜ Piyasa Göstergeleri

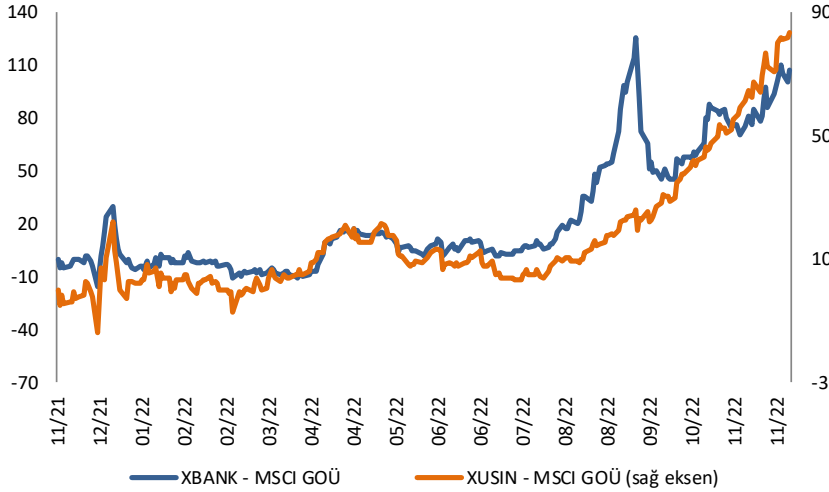
## BIST100 - MSCI GOÜ

BIST 100 - MSCI GOÜ Endeksi Farkı  
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		110.29
Minimum	41.9	-9.9
Maksimum	110.8	110.8
Ortalama	72.0	30.3
Minimuma Uzaklık	68.4	120.2
Maksimuma Uzaklık	-0.5	-0.5
Performans	-4.8%	-22.4%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 38.3 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 80 puan yakınız.*

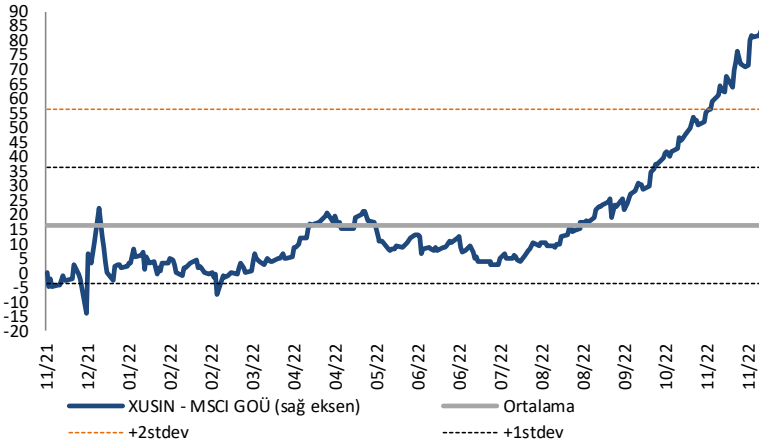
## XBANK - MSCI GOÜ / XUSIN - MSCI GOÜ

XBANK - MSCI GOÜ Bankacılık Endeksi Farkı  
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		106.1
Minimum	44.9	-16.1
Maksimum	126.0	126.0
Ortalama	76.5	23.3
Minimuma Uzaklık	61.2	122.2
Maksimuma Uzaklık	-19.9	-19.9
Performans	-1.8%	-6.6%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 29.6 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 82.9 puan yakınız.*

## XUSIN - MSCI GOÜ Sanayi Endeksi

XUSIN - MSCI GOÜ Sanayi Endeksi Farkı  
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		84.4
Minimum	17.6	-13.9
Maksimum	84.4	84.4
Ortalama	45.6	16.7
Minimuma Uzaklık	66.8	98.2
Maksimuma Uzaklık	0.0	0.0
Performans	-2.5%	-10.0%

*Mevcut durumda, son bir yıllık ortalama seviyeye 67.6 puan uzağız.*

# FONLABÜYÜSÜN

Türkiye'nin Kitle Fonlama Platformu

Girişim ve Yatırım Ekosistemine Değer Katan Projeler  
fonlabuyusun.com'da!



30.11.2022

Haftalık Veri Takvimi						
Tarih	TSİ	Ülke	Açıklanacak Veri	Dönemi	Beklenti	Önceki
28 Kasım	11:00	Euro Bölgesi	AMB Yetkilisi Knot'un Konuşması			
28 Kasım	17:00	Euro Bölgesi	AMB Yetkilisi Lagarde'in Konuşması			
28 Kasım	18:30	ABD	Dallas Fed İmalat Aktivite Endeksi	Kasım	-23.0	-19.4
28 Kasım	20:00	ABD	FED Yetkilisi Williams'ın Konuşması			
28 Kasım	20:00	ABD	FED Yetkilisi Bullard'ın Konuşması			
29 Kasım	02:50	Japonya	Perakende Satışlar (aylık)	Ekim	0.9%	1.5%
29 Kasım	02:50	Japonya	Perakende Satışlar (Yıllık)	Ekim	5.0%	4.8%
29 Kasım	10:00	Türkiye	Dış Ticaret Dengesi (milyat dolar)	Ekim	-	-9.6
29 Kasım	10:00	Türkiye	Ekonomi Güven Endeksi	Kasım	-	97.1
29 Kasım	11:10	Euro Bölgesi	AMB Yetkilisi Guindos'un Konuşması	Kasım		
29 Kasım	13:00	Euro Bölgesi	Tüketici Güven Endeksi	Kasım	-	-23.9
29 Kasım	13:00	Euro Bölgesi	Ekonomi Güven Endeksi	Kasım	-	92.5
29 Kasım	13:00	Euro Bölgesi	Sanayi Güven Endeksi	Kasım	-	-1.2
29 Kasım	13:00	Euro Bölgesi	Hizmetler Güven Endeksi	Kasım	-	1.8
29 Kasım	17:00	ABD	FHFA Konut Fiyat Endeksi (Aylık)	Eylül	-1.2%	-0.7%
29 Kasım	18:00	ABD	Conference Board Tüketici Güveni	Kasım	100.0	102.5
30 Kasım	02:50	Japonya	Sanayi Üretimi (Aylık, Öncü)	Ekim	-1.4%	-1.7%
30 Kasım	02:50	Japonya	Sanayi Üretimi (Yıllık, Öncü)	Ekim	5.2%	9.6%
30 Kasım	04:30	Çin	İmalat PMI	Kasım	48.9	49.2
30 Kasım	04:30	Çin	İmalat hariç PMI	Kasım	48.0	48.7
30 Kasım	08:00	Japonya	Konut Başlangıçları (Yıllık)	Ekim	-0.7%	1.0%
30 Kasım	10:00	Türkiye	GSYİH (Çeyreklik)	3.Çeyrek	-	2.1%
30 Kasım	10:00	Türkiye	GSYİH (Yıllık)	3.Çeyrek	-	7.6%
30 Kasım	13:00	Euro Bölgesi	TÜFE (Aylık)	Kasım	-	1.5%
30 Kasım	13:00	Euro Bölgesi	TÜFE (Yıllık)	Kasım	-	10.7%
30 Kasım	13:00	Euro Bölgesi	Çekirdek TÜFE (Yıllık)	Kasım	-	5.0%
30 Kasım	16:15	ABD	ADP İşsizlik Değişim	Kasım	195K	239K
30 Kasım	16:30	ABD	GSYİH (Çeyreklik)	3.Çeyrek	2.7%	2.6%
30 Kasım	16:30	ABD	GSYİH Fiyat Endeksi	3.Çeyrek	4.1%	4.1%
30 Kasım	16:30	ABD	Kişisel Tüketim	3.Çeyrek	1.4%	1.4%
30 Kasım	16:30	ABD	Çekirdek PCE(Çeyreklik)	3.Çeyrek	-	4.5%
30 Kasım	16:50	ABD	FED Yetkilisi Bowman'ın Konuşması			
30 Kasım	17:45	ABD	MNI Chicago PMI	Kasım	47.0	45.2
30 Kasım	18:00	ABD	Bekleyen Konut Satışları (Aylık)	Ekim	-5.2%	-10.2%
30 Kasım	18:00	ABD	JOLTS Açık İş Başvuruları	Ekim	10325K	10717K
30 Kasım	20:35	ABD	FED Yetkilisi Cook'un Konuşması			
30 Kasım	21:30	ABD	FED Başkanı Powell'in Konuşması			
30 Kasım	22:00	ABD	FED'in Bej Kitabı Yayınlanması			
1 Aralık	02:50	Japonya	Sermaye Harcamaları (Yıllık)	3.Çeyrek	6.3%	4.6%
1 Aralık	03:30	Japonya	Jibun Bank İmalat PMI	Kasım	-	49.4
1 Aralık	04:30	Japonya	BOJ Yetkilisi Noguchi'nin Konuşması			
1 Aralık	04:45	Çin	Caixin İmalat PMI	Kasım	48.9	49.2
1 Aralık	10:00	Türkiye	S&P Global İmalat PMI	Kasım		46.4
1 Aralık	12:00	Euro Bölgesi	S&P Global İmalat PMI	Kasım	47.2	47.3
1 Aralık	16:30	ABD	Haftalık İşsizlik Maaşı Başvuruları	26 Kasım	-	240K
1 Aralık	16:30	ABD	Devam Eden İşsizlik Hakkı Başvuruları	19 Kasım	-	1551K
1 Aralık	16:30	ABD	Kişisel Gelir	Ekim	0.4%	0.4%
1 Aralık	16:30	ABD	Kişisel Harcamalar	Ekim	0.8%	0.6%
1 Aralık	16:30	ABD	PCE Çekirdek Deflator (Aylık)	Ekim	0.3%	0.5%
1 Aralık	16:30	ABD	PCE Çekirdek Deflator (Yıllık)	Ekim	5%	5.1%
1 Aralık	16:30	ABD	PCE Deflator (Aylık)	Ekim	0.4%	0.3%
1 Aralık	16:30	ABD	PCE Deflator (Yıllık)	Ekim	6.0%	6.2%
1 Aralık	17:25	ABD	FED Yetkilisi Logan'ın Konuşması			
1 Aralık	17:30	ABD	FED Yetkilisi Bowman'ın Konuşması			
1 Aralık	17:45	ABD	S&P Global İmalat PMI	Kasım		-47.6
1 Aralık	18:00	ABD	ISM İmalat	Kasım	49.8	50.2
1 Aralık	18:00	ABD	ISM Ödenen Fiyatlar	Kasım	-	46.6
1 Aralık	18:00	ABD	ISM Yeni Siparişler	Kasım	-	49.2
1 Aralık	18:00	ABD	ISM İstihdam	Kasım	-	50.0
1 Aralık	18:00	ABD	İnşaat Harcamaları	Ekim	-0.2%	0.2%
1 Aralık	19:45	Euro Bölgesi	AMB Yetkilisi Lane'ı Konuşması			
1 Aralık	23:00	ABD	FED Yetkilisi Barr'ın Konuşması			
2 Aralık	13:00	Euro Bölgesi	ÜFE (Aylık)	Ekim	-	1.6%
2 Aralık	13:00	Euro Bölgesi	ÜFE (Yıllık)	Ekim	-	41.9%
2 Aralık	15:00	Euro Bölgesi	AMB Yetkilisi Guindos'un Konuşması			
2 Aralık	16:30	ABD	Tarım Dışı İstihdam Verisi	Kasım	200K	261K
2 Aralık	16:30	ABD	İşsizlik Oranı	Kasım	3.7%	3.7%
2 Aralık	16:30	ABD	İşgücüne Katılım Oranı	Kasım	62.3%	62.2%
2 Aralık	16:30	ABD	Ortalama Saatlik Kazançlar (Yıllık)	Kasım	0.3%	0.4%
2 Aralık	16:30	ABD	Ortalama Saatlik Kazançlar (Aylık)	Kasım	4.6%	4.7%
2 Aralık	18:15	ABD	FED Yetkilisi Evans'ın Konuşması			
2 Aralık	22:00	ABD	FED Yetkilisi Evans'ın Konuşması			

Kaynak: Bloomberg, TCMB, TÜİK, HLY Araştırma



# AKLIN YOLU AÖS

**AÖS, Google Play ve App Store'da!**  
Geç kalmadan akıllı telefonunuza yükleyin.

Sonuç veren yatırım kararlarının  
püf noktası, finans piyasalarını  
doğru yorumlamaktır.  
Kişisel finansal asistanınız  
AÖS'le tanışın,  
akıl odaklı öneriler sayesinde  
yatırım deneyiminizi iyileştirin.



## Halk Yatırım Araştırma



Halkyatirimarastirma@halkyatirim.com.tr



+90 212 314 81 81

## Halk Yatırım Araştırma

Banu KIVCI TOKALI	Araştırma Direktörü	BTokali@halkyatirim.com.tr +90 212 314 81 88
İlknur TURHAN	Müdür Perakende, Cam, Çimento, GYO, Mobilya, Gıda	ITurhan@halkyatirim.com.tr +90 212 314 81 85
Ebru USTA	Yönetmen Strateji, Makroekonomi, Bankacılık	EUsta@halkyatirim.com.tr +90 212 314 82 16
Ayşegül BAYRAM	Uzman Strateji, Telekom, Madencilik, Savunma, Yazılım, Teknoloji, Enerji, Tarım	ABayram@halkyatirim.com.tr +90 212 314 87 30
Mehmet Bilal BİRCAN	Uzman Bankacılık, Dayanıklı Tüketim	MBircan@halkyatirim.com.tr +90 212 314 82 53
Emil ABDULLAYEV	Uzman Demir-Çelik, Petrol & Gaz	EAbdullayev@halkyatirim.com.tr +90 212 314 87 24
Yasin SARIHAN	Uzman Yardımcısı Otomotiv	YSarihan@halkyatirim.com.tr +90 212 314 87 26

## ÇEKİNCE

Bu rapor ve yorumlardaki yazılar, bilgiler ve grafikler yalnızca bilgi edinilmesi amacıyla derlenmiştir. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel, imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Halk Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmez, bilgi eksikliği ve yanlışlığından hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Raporda yer alan ifadeler, hiçbir şekilde alış veya satış teklifi olarak değerlendirilemez. Halk Yatırım'ın rapordaki bilgiler dolayısıyla ortaya çıkabilecek doğrudan ve dolaylı kazanç ve zararlarla ilgili herhangi bir sorumluluğu yoktur. Bu ileti 05 Kasım 2014 tarih ve 29166 sayılı Resmî Gazetede yayınlanan ve 01 Mayıs 2015 tarihinde yürürlüğü giren "Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında" çıkan kanunun 2.Maddesi c bendinde belirtilen Ticari Elektronik ileti kapsamında değildir.

